FORMATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: _1_ de 5**

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL -NIT 899999059-3			**FECHA:**	30/08/2025
Semana No	**6**	**Del :**	23/08/2025	AL:	29/08/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01	521	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	136	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	26,10%	
Nombre del Supervisor :	ANGELA CONSTANZA CASTELLANOS FORERO	

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO

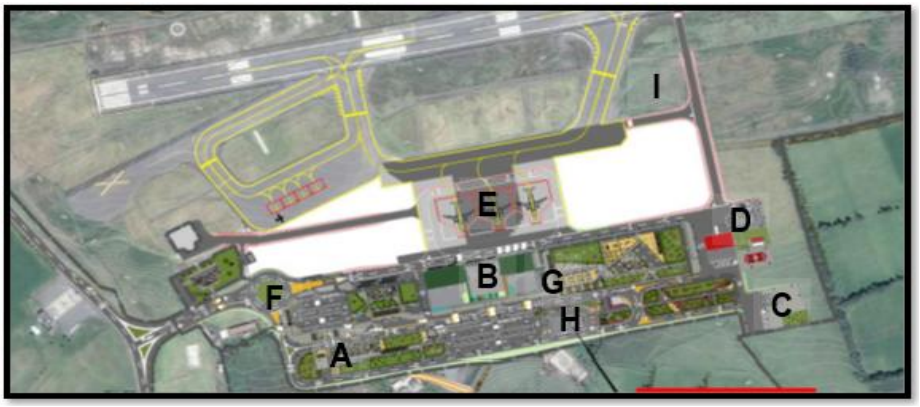
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	0,08%	0,53%	**(%) Ejecutado**	0,55%	1,10%
Valor programado ($)	$ 111.751.899,60	$ 716.952.798,39	**Valor ejecutado FÍSICO ($)**	$ 746.383.411,71	$ 1.487.250.123,68
				Porcentaje avance	0,57%
			Evaluación	Valor avance	770.297.325,29

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO AEROIPIALES 2025	**Contratista:**	CONSORCIO AERO IPIALES CP
Contrato No:	24001198 H4 DE 2024	**Contrato No:**	24001360 H3 DE 2024
Valor Inicial:	135.665.204.026,00	**Valor total contrato:**	5.127.298.260,00
Valor actualizado:	135.665.204.026,00	**Valor actualizado:**	5.127.298.260
Plazo inicial:	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)	**Plazo inicial:**	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)
Fecha de iniciación:	26 DE FEBRERO DE 2025	**Fecha de iniciación:**	26 DE FEBRERO DE 2025
Fecha de Terminación inicial	31 DE JULIO DE 2026	**Fecha de Terminación inicial**	31 DE JULIO DE 2026
Suspensión No. 01	23 DE MAYO DE 2025	**Suspensión No. 01**	23 DE MAYO DE 2025
Números de días de Suspensión No. 01	25 DÍAS	**Números de días de Suspensión No. 01**	25 DÍAS
Fecha de terminación de la Suspensión No. 01	16 DE JUNIO DE 2025	**Fecha de terminación de la Suspensión No. 01**	16 DE JUNIO DE 2025
Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	16 DÍAS	**Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01**	16 DÍAS
Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	2 DE JULIO DE 2025	**Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01**	2 DE JULIO DE 2025
Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	8 DÍAS	**Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01**	8 DÍAS
Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	10 DE JULIO DE 2025	**Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01**	10 DE JULIO DE 2025
Total de días de Suspensión No. 01	49 DÍAS	**Total de días de Suspensión No. 01**	49 DÍAS
Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción	14 DE JULIO DE 2025	**Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción**	14 DE JULIO DE 2025
Fecha de terminación actual del contrato	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026	**Fecha de terminación actual del contrato**	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Valor total contrato	135.665.204.026,00	**Valor total contrato**	$ 5.127.298.260,000

PROYECTO: AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO

ALCANCE	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
A	ÁREAS GENERALES
B	TERMINAL
C	TORRE DE CONTROL
D	BASE SSEI
E	MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA
F	URBANZACIÓN Y PAISAJISMO
G	INSTALACIONES EXTERIORES
H	BLOQUE TÉCNICO
I	AYUDAS VISUALES



ACTIVIDADES EJECUTADAS

A. ÁREAS GENERALES

- Continúa la instalación de cerramiento provisional en lona verde, paralelo a la pasarela de los pasajeros de la actual terminal y plataforma.

B. TERMINAL

- Continúa el levantamiento topográfico y la localización y replanteo en zona de la Terminal, parqueadero y vía de ingreso.
- Se realiza el descapote mecánico, localizado cerca y entre las abscisas K0+170 a K0+233 del Eje LT-04 de la Terminal.
- Se realiza el descapote mecánico en el sector posterior a plataforma para la Terminal.
- Se realiza el descapote mecánico en el área de la Terminal.
- Se realiza el levantamiento topográfico de la Terminal.
- Cargue y transporte del material proveniente del descapote ejecutado en Terminal hacia las zonas verdes del actual campamento.

C. TORRE DE CONTROL

- Continúa la instalación de recebo para adecuar maquinaria en la zona de la Torre de Control.
- Inicia la excavación mecánica y conformación de material granular en la zona de cimentación de la Torre de Control, comprendida entre las abscisas K0+000 y K0+027 (Eje LT12) de la Torre de Control.
- Continúa el armado del castillo con acero de refuerzo No. 4 (fleje), 5 y 7 para los pilotes de la Torre de Control.
- Se realiza la excavación adicional mecánica en la zona de parqueadero de la Torre de Control.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: _1_ de 5

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL -NIT 899999059-3			**FECHA:**	30/08/2025
Semana No	**6**	**Del :**	23/08/2025	AL:	29/08/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01	521	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	136	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	26,10%	

● Se realiza la localización y replanteo de los ejes para los pilotes de la cimentación de la Torre de Control.

● Se realiza las perforaciones manuales de referencia para marcar la ubicación de la piloteadora.

● Se realiza las pruebas de funcionamiento al equipo de pilotaje en la Torre de Control.

● Se realiza la excavación con la piloteadora, instalación de armadura por 3 tramos y fundición con concreto Tremie del primer pilote (Pilote No. 6).

D. BASE SSEI

E. MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA

F. URBANZACIÓN Y PAISAJISMO

● Se realiza el descapote mecánico sobre el Eje LT-12 entre las abscisas K0+002 y K0+027 de la Torre de Control.

● Continúa el descapote de la vía a la plataforma del eje LA-01 entre las abscisas K0+225 y K0+290.

● Continua la excavación mecánica entre las abscisas K0+031 y K0+065, (Eje LT-06).

● Continúa la instalación, extensión y compactación de material de recebo para la conformación de la primera capa del mejoramiento de la subrasante de la zona de parqueadero de la Torre de Control.

● Se realiza el descapote mecánico en el tramo comprendido entre las abscisas K0+260 y K0+380 y K0+400 y K0+613 de la vía de borde (costado sur).

● Se realiza el descapote mecánico entre las abscisas K0+040 y K0+081 y excavación mecánica entre las abscisas K0+017 y K0+065, correspondiente al Eje LT-06.

● Se realiza la instalación, extensión y compactación para la conformación de primera capa material granular, entre las abscisas K0+030 y K0+081, correspondiente al Eje LT-06.

● Se realiza la localización de la zona verde en la intersección de los Ejes -1.03 y -1.04.

● Se realiza el descapote mecánico en la zona verde frente al parqueadero de Torre de Control.

● Se realiza la excavación mecánica entre las abscisas K0+410 y K0+445 y entre las abscisas K0+475 y K0+506, correspondiente al Eje de la LT-04.

● Se realiza la instalación, extensión y compactación para la conformación de primera capa de material granular entre las abscisas K0+475 y K0+506, correspondiente al Eje LT-04.

● Continúa la instalación, extensión y compactación de material de recebo en la zona de parqueadero de Torre de Control (Eje LT-06).

● Se realiza la localización y replanteo de cerramiento definitivo del proyecto.

● Se realiza la excavación mecánica de la vía del eje LT-04 entre las abscisas K0+445 hasta K0+475.

● Se realiza la excavación mecánica sobre el Eje LA-10, entre las abscisas K0+010 y K0+070.

● Se realiza la compactación mecánica sobre el Eje LT-04, correspondiente a vía principal.

● Continúa el desmonte de cerramiento en parales metálicos y malla eslabonada al costado derecho de la capilla.

● Instalación, extensión y compactación de recebo para la capa de mejoramiento de subrasante, de la vía principal Eje LT-04 entre las abscisas K0+410 y K0+506.

● Localización y replanteo topográfico en el costado izquierdo de la vía a plataforma del Eje LA-01 entre las abscisas K0+070 y K0+220.

● Se realiza el descapote mecánico de la vía en el Eje LA-09 entre las abscisas K0+000 y K0+060.

● Se realiza la instalación, extensión y compactación de recebo en la vía principal del eje LT-04, entre las abscisas K0+410 y K0+506.

● Se realiza la localización y replanteo de la bahía de estacionamiento sobre el costado derecho de la vía principal del eje LT-04, entre las abscisas K0+100 y K0+150.

● Se realiza la excavación mecánica en la vía del Eje LA-07 entre las abscisas K0+180 y K0+240.

● Se realiza la localización y replanteo del cerramiento definitivo en el perímetro de la zona de la Torre de Control.

G. INSTALACIONES EXTERIORES

H. BLOQUE TÉCNICO

I. AYUDAS VISUALES

OTRAS ACTIVIDADES

● Termina la instalación de cerramiento con postes en concreto con alambre de púas alrededor del perímetro del Predio en Comodato 1.50 Ha.

● Termina la instalación de postes de concreto y madera con alambre de púas en el acceso al Predio en Comodato 1.50 Ha.

● Se realiza la instalación de pie de amigo y alambre de púas en la puerta de acceso P2 y en la puerta de acceso al Predio en Comodato 1.50 Ha.

● Se realiza el descapote mecánico en vía de borde de 3 metros de ancho, entre las abscisas K0+000 y K0+297, para el paso de los vehículos de los predios vecinos, paralelo al cerramiento definitivo a construir.

● Cargue y transporte de material de descapote y excavación entre las abscisas K0+140 y K0+610, con destino a zonas verdes. • Cargue y transporte del material proveniente del descapote ejecutado en Terminal hacia las zonas verdes del actual campamento.

● Excavación manual de la zanja para determinar la localización de tubería existente, cerca de la abscisa K0+137 del eje LT-04.

● Se realiza la compactación de la vía y del parqueadero de la Torre de Control, previa a realizar el Ensayo de cono y arena.

● Se realiza el levantamiento del inventario forestal con localización y replanteo de árboles, ubicados al costado este de la Torre de Control y en el sector transversal a la vía principal.

● Se realiza la reparación de la tubería de revestimiento de las líneas eléctricas y de la fibra óptica del eje de la vía LT-04 en la abscisa K0+120 aproximadamente.

● Se realiza el relleno manual con recebo en el sitio de la reparación de la tubería, en la abscisa K0+120 del eje LT-04.

● Se realiza el relleno de la zona verde con material proveniente de la excavación, ubicada frente al eje de la vía principal LT-04, entre las abscisas K0+080 y K0+100.

● Se realiza la excavación manual del reservorio con dimensiones de 3.00 m x 3.00 m x 1.00 m, para almacenar agua.

● Se realiza la reposición de tapa en concreto en la caja de inspección eléctrica, afectada por el paso de las volquetas.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

Clima: El clima predominante en la semana es seco, con presencia de lluvias leves e intermitentes entre el 26 y 30 de agosto de 2025, las cuales no afectaron las actividades que se llevan a cabo en la obra (topografía, descapote, excavaciones, rellenos y fundiciones).

Programación: Se puede observar que el Contratista lleva un avance de ejecución de 0.57 % con respecto al porcentaje del programa de inversiones aprobado de fecha 25 de agosto de 2025, donde no se tuvo en cuenta el amigable componedor para su realización.

ADMINISTRATIVO Y CAMPO:

23 de agosto de 2025

● El 22 de agosto de 2025, ingresa a la obra 105 m³ de recebo (Cantera Santa Fe).
● El material de recebo colocado el día anterior, permaneció a la intemperie sin cubierta de protección. Según lo informado por el contratista, este material será utilizado como base para el asentamiento de maquinaria. Se recomienda al Contratista cubrir el material de recebo, para evitar la saturación del material con agua y cubrir los otros materiales para evitar la emisión de partículas.
● El Contratista remite a la Interventoría los siguientes oficios para su revisión:
○ CE-208-125-094, acerca de la respuesta del oficio CAICP-080 de la relación de equipos y maquinaria y documentación
○ CE-208-125-093, acerca de la respuesta del oficio CAICP-081 de la solicitud del certificado de calibración y ubicación de los mojones del Proyecto.
● En el reporte anterior del 22 de agosto de 2025, se indicó que en la Torre de Control se realizó vaciado y compactación mecánica de material recebo en la zona de cimentación. Se corrige la información, únicamente se efectuó el vaciado del material en la Torre de Control, sin extensión ni compactación.
● Ingresa a la obra 42 m3 de recebo (Cantera Santa Fe).

24 de agosto de 2025

● El Contratista no programa actividades.
● El Contratista remite a la Interventoría el siguiente oficio para su revisión:
○ CE-208-125-103, acerca de la entrega de las hojas de vida para su aprobación, correspondientes a los siguientes cargos: Profesional Social, Inspector SST, Inspector Técnico y Cadenero.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: _1_ de 5**

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL -NIT 899999059-3			**FECHA:**	30/08/2025
Semana No	**6**	**Del :**	23/08/2025	AL:	29/08/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01	521	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	136	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	26,10%	

25 de agosto de 2025

● Los postes en concreto y madera, se encuentran instalados en el acceso al Predio en Comodato de 1.50 Ha en ambos costados.
● La actividad de instalación de postes de concreto y 9 líneas de alambre de púas, se encuentra completada alrededor del perímetro del Predio en Comodato de 1.50 Ha.
● Ingreso aproximado de 112 m³ de recebo a la obra (Cantera Santa Fe).
● En el perímetro del cerramiento del Predio en Comodato de 1.50 Ha, se encontraron restos de alambre galvanizado y un rollo de alambre de púas en el suelo. Se recomienda al Contratista realizar la limpieza y el manejo adecuado de escombros.
● Durante la fabricación de pilotes se evidenció que los trabajadores de la empresa Rubick Arquitectura y Construcción no contaban con los elementos de protección personal (EPP) adecuados. Varios de ellos carecen de casco, guantes, gafas, chaleco reflectivo y botas con puntera, lo cual representa un riesgo en obra. Se solicita al Contratista, suministrar los EPP adecuados a la actividad realizada o solicitar al proveedor su suministro conforme a las actividades a ejecutar.
● Se reitera al Contratista la presentación de la documentación del personal con un día de antelación para autorizar su ingreso a la obra.
● El Contratista remite a la Interventoría el siguiente oficio para su revisión:
○ CE-208-125-104, acerca de la respuesta al comunicado CAICP-093-2025 - DESTRUCCIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES, dando a conocer que se estableció rutas de transporte de los proveedores de material, con el fin de evitar nuevos sucesos, que perjudiquen las instalaciones existentes. Además, aclara que se realizó la señalización de la zona, ubicación de tablones sobre las cajas de inspección afectadas, inducciones permanentes a los conductores y se realizó llamados de atención y no hubo daños al sistema.
● Está Interventoría remite a la Supervisión el Informe Semanal No. 5.
● El Contratista informa, que con la Comisión Topográfica No. 3, evaluará si es posible bajar el nivel de relleno de oriente a occidente para empalmar con la vía de ingreso al Aeropuerto y el nivel de la plataforma.
● El Contratista informa que, la fundición de los pilotes, se realizará de manera intercalada, para evitar cualquier situación.
● La Interventoría remite a la Jefa de Seguridad del Aeropuerto (Dra. Betty Villota) y a la Líder Gestión de Bienes e Inmuebles (Dra. Nilsa Viveros), el Contrato de arrendamiento de las oficinas de Interventoría debidamente firmadas, acompañado de las pólizas de arrendamiento, para el trámite del Acta de Entrega de dichas oficinas.
● El señor Camilo Muñoz (Supervisor área de movimiento), solicita a la Interventoría la disposición de material de excavación en el predio de la Aeronáutica, cercano a la actual cancha de fútbol (3 viajes), para acondicionar está zona para una cancha de voleibol. Se tratará este tema con el Gerente del Aeropuerto (Dr Flórez), si autoriza dicha disposición en esta zona.
● Está Interventoría solicita al Contratista lo siguiente:
○ No continuar rellenando la zona de la Torre de Control, puesto que en esta área se debe excavar 3 m, aclarando que su procedimiento constructivo para asentar la maquinaria, no será reconocido dentro de las actas parciales de pago.
○ Realizar el cierre superior con pie de amigo o ángulos y alambre de púas de la puerta P2, para que nos sigan autorizando el ingreso, conforme a la solicitud de la Dra. Villota (Jefa de Seguridad del Aeropuerto). El Contratista, se compromete a realizar esta actividad, a partir de mañana, la cual si se lleva a cabo.

26 de agosto de 2025

● Interventoría indica al Contratista, cómo deben presentarse la Actas Parciales con su respectivo Balance Financiero, preacta y memorias de cálculo, en donde se identifique en un gráfico el área a cancelar y el frente de trabajo asociado a la actividad, representado con un color y las memorias del acero de refuerzo, con la respectiva cartilla.
● Se solicita al Contratista, que mantenga los planos estructurales en físico, tanto para Torre de Control, SSEI, Terminal, otros y que instalen un container en la zona de Torre de Control y otras zonas y/o carpas para la protección de persona ante la presencia de lluvia.
● Ingreso de 112 m³ de recebo a la obra (Cantera Santa Fe).
● Los trabajadores de la empresa Rubick Arquitectura y Construcción corrigieron la situación presentada el día de ayer y ya cuentan con los elementos de protección personal (EPP).
● Ingreso de topógrafa de la empresa Consorcio Aeroipiales 2025 a la obra.
● El Contratista remite a la Interventoría los siguientes oficios para su revisión:
○ CE-208-125-106, acerca de la respuesta del oficio CAICP-080 de la relación de equipos y maquinaria y documentación, en donde se refleja un listado de la maquinaria, equipo y/o vehículo y si es propia o alquilada, permanente o transitoria.
● La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes oficios, para su revisión y aprobación:
○ CAICP-097-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida de la Residente Social Susana Ortiz del Resguardo Indígena Pastas, para su evaluación.
○ CAICP-098-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida del Profesional Ambiental Tania Muñoz, para su evaluación.
○ CAICP-099-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida del Arquitecto Diego Rosero, para su evaluación.
○ CAICP-101-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 5, para su revisión.
● La Interventoría remite al Contratista el siguiente oficio: CAICP-100-2025, acerca de la aprobación de las hojas de vida para los profesionales: Profesional Social, Inspector Técnico y Cadenero, queda pendiente el Inspector de SST, dando respuesta al comunicado CE-208-125-103 para la aprobación del personal del Contratista.
● La Interventoría remite a la Líder Gestión de Bienes e Inmuebles (Dra. Nilsa Viveros), la Póliza de Cumplimiento de arrendamiento, para el trámite del Acta de Entrega de dichas oficinas de Interventoría, queda pendiente la Póliza de responsabilidad civil extra contractual. Posteriormente, la Dra. Viveros, envía correo electrónico al Gerente del Aeropuerto (Dr Flórez), indicando proceder con la entrega de las oficinas y remitir el acta de entrega debidamente firmada por las partes.
● Entre Contratista e Interventoría, se inicia con la elaboración de la Acta Parcial No. 2 con sus respectivas memorias de cálculo.
● Se retira voluntariamente de la obra la Supervisora de Talento Humano.
● Ingresa la piloteadora y formaleta a la obra para la cimentación de la Torre de Control.
● Ingresa madera a la obra.

27 de agosto de 2025

● La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes oficios, para su revisión y aprobación:
○ CAICP-103-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida de la Profesional SST Ing. Nancy Ruiz, para su evaluación.
○ CAICP-105-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 4, para su revisión.
● La Interventoría remite al Contratista el siguiente oficio: CAICP-104-2025, acerca del alcance a la aprobación de las hojas de vida para los profesionales: Inspector de SST, dando respuesta al comunicado CE-208-125-103 para la aprobación del personal del Contratista.
● El Contratista remite a Interventoría lo siguiente:
○ Hoja de vida para Especialista Ambiental para su revisión y aprobación.
○ CE-208-125-109, acerca de la orden de desembolso o giro No. 5.
○ CE-208-125-110, acerca de la hoja de vida para aprobación de Profesional de Aseguramiento o Gestión de Calidad.
● Ingresa el Ingeniero Forestal para hacer el inventario y ubicación por coordenadas de los mismos, el Contratista informa, que de acuerdo al inventario y levantamiento de los árboles del proyecto, existen una línea de árboles, que afectan la visual hacia el lado aire de la Torre de Control a construir, por lo tanto, se requiere socializar el proyecto con el predio vecino, para tratar el tema de compensación forestal por los árboles, que se deben retirar por la ejecución del proyecto.
● El Contratista realiza la reparación de la tubería de revestimiento de las líneas eléctricas y de la fibra óptica del eje de la vía LT-04 en la abscisa K0+100 aproximadamente.
● Entre Contratista e Interventoría, se realiza y revisa el Acta Parcial No. 2 con sus respectivas memorias, están pendientes correcciones de forma, para avalar las mismas y proseguir con los trámites con la Supervisión.
● Se realiza la toma dos (2) densidades para la capa de relleno proveniente de la Cantera Santa Fe (Aproximadamente de 30 cm de espesor), en las siguientes zonas:
○ En la vía principal del eje LT-04 en la abscisa K0+075.
○ En la vía principal del eje LT-04 en la abscisa K0+090.
● Se realiza la toma tres (3) densidades para la capa de relleno proveniente de la Cantera Santa Fe (Aproximadamente de 30 cm de espesor), en las siguientes zonas:
○ En el parqueadero de la Torre de Control en el costado izquierdo de la vía del eje LT-06 en la abscisa K0+070.
○ En el parqueadero de la Torre de Control en el eje de la vía del eje LT-06 en la abscisa K0+050.
○ En el parqueadero de la Torre de Control en el costado derecho de la vía del eje LT-06 en la abscisa K0+030.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	**Clave: GSAP 1.0-12-028**	**Versión:** 01	**Fecha:** 01/MARZO/2020	**Página: _1_ de 5**

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL -NIT 899999059-3			**FECHA:**	30/08/2025
Semana No	**6**	**Del :**	23/08/2025	AL:	29/08/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01	521	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	136	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	26,10%	

● Se solicita al Contratista, presentar el Laboratorio certificado con los respectivos ensayos de calibración de los equipos empleados para los diferentes ensayos y entregar el Proctor modificado.
● El Gerente del Aeropuerto (Dr Flórez), remite el oficio para el cumplimiento de medidas de seguridad en la Aviación civil RAC - 160 (carnet temporal o permanente y permiso a áreas restringidas y chalecos reflectivos) y la inspección realizada de manera obligatoria por el vigilante.
● Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría, Gerente del Aeropuerto (Dr Flórez) y Jefa de Seguridad del Aeropuerto (Dra. Villota), el Gerente informa que se retira de su cargo y se trata nuevamente de la modificación del PSO del Aeropuerto, la Dra Villota expone nuevamente el acceso de personal y maquinaria por la puerta P2, se hará siempre y cuando, el Contratista traslade la garita o construya con material prefabricado la misma, compre el detector y el espejo, porque el trámite con Bogotá para la modificación del PSO del Aeropuerto, es dispendioso.
● Se realiza Comité de obra No. 4 virtual, entre Contratista, Interventoría y Supervisión, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité, entre los que se destacan: Presentación de la Semana No. 5, Presentación de los especialistas del Contratista para la Etapa de Construcción, niveles de cada frente de trabajo del proyecto, personal idóneo para las actividades, levantamiento forestal, ubicación de geotextil en la vía, concreto para pilotes (acero y concreto, porque ya se encuentra en la obra la piloteadora y la formaleta de caissons), adelantar los formatos para la prospección del pozo profundo, cambio menor ambiental ante Corponariño, ajustar el PMA del Aeropuerto, conforme a las necesidades del proyecto, socializar el proyecto con el personal del Aeropuerto, especialmente Bomberos y Torre de Control, Aprobación de ítems no previstos por parte de la Entidad, incluyendo los Formatos de la Aeronáutica (Memorias de cantidades de INP como las de ítems, cotizaciones, justificación, especificación técnica, otros) y red eléctrica del proyecto, agilizar trámites del Acta Parcial para su pago de Interventoría y Contratista, aprobación de hojas de vida para tener el equipo completo de Interventoría y la revisión del PSO por Aerocivil, puerta de acceso P2 (personal y maquinaria), el supervisor manifiesta que debería hacerse el cerramiento definitivo para ya no tener que solicitar modificación al PSO del Aeropuerto y de la vía provisional hacia los predios vecinos indica que, no se haga el cerramiento definitivo hasta tanto la Aerocivil defina el ancho a ceder al predio colindante, puesto que únicamente, se había estipulado 6 m y actualmente la separación a dejar es de aproximadamente 15 m, por lo cual, el Contratista considera construir el cerramiento a borde de vía a construir, luego la vía provisional y luego otro cerramiento, la Supervisión evaluara está situación, que no genere un costo adicional y no retrase la ejecución del proyecto. ● Ingresa a la obra 77 m3 de recebo (Cantera Santa Fe).

28 de agosto de 2025

● Se realiza la ejecución de pruebas de funcionamiento al equipo de pilotaje, para verificar el desempeño en perforaciones manuales previamente realizadas.
● En la revisión por parte de Interventoría del Acta Parcial No. 2 con sus respectivas memorias, se indica al Contratista que las memorias, se hagan las correcciones en cuanto a las dimensiones estipuladas para cada actividad y según su cálculo, en el cuadro de observaciones del formato, se coloque la observación de: Se anexa la cartera Topográfica de la excavación y rellenos para su revisión y visibilidad y que en el gráfico adjunto, sea fácil determinar la zona que se está cancelando, mediante un color, encerrar el área, entre otros y para cancelar el acero se haga la respectiva cartilla del elemento a cancelar en el formato respectivo y con cálculos, además, se deben contar con los formatos de la Aeronáutica del balance financiero y otros. En las memorias de cálculo, se deben colocar las firmas de los residentes tanto del Contratista como de la Interventoría.
● El Contratista había programado para el presente día, iniciar con la fundición de pilotes, porque es dispendioso la adecuación de la maquinaria piloteadora en la zona y su ensayo, por lo cual decidió cancelar esta actividad y la reprogramó para mañana. Se solicita al Contratista contar con camisas o cilindros para la toma de muestras de concreto, por lo menos 8 unidades para ser ensayadas dos unidades a los 7, 14 y 28 días y 2 testigos.
● Se solicita al Contratista ubicar estacas en las zonas verdes y en el chaflán de la vía con los niveles respectivos para la ejecución de los rellenos de este sector.
● Se indica al Contratista solicitar ante el IDEAM, el traslado del equipo para medir las condiciones meteorológicas, si esto afecta la ejecución del proyecto, porque el señor está dispuesto, según la Dra. Villota (Jefa de Seguridad del Aeropuerto) de hacer su traslado.
● Durante el traslado de material producto del descapote y excavación de la Terminal, se solicitó al Contratista, que la volqueta saliera cubierta o que se llenará el contenedor por debajo del nivel y que se realizará el aseo de la vía transitada y que su circulación fuera teniendo en cuenta el itinerario de vuelos del Aeropuerto.
● La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes oficios, para su revisión:
○ CAICP-106-2025, acerca de la remisión del Informe Mensual No. 1, julio 2025.
○ CAICP-107-2025, acerca de la remisión del Informe Semanal No. 3, para su revisión.
○ CAICP-108-2025, acerca de la remisión de la hoja de vida del Cadenero Sr. Jaime Tupaz, para su evaluación.
● El Contratista remite a Interventoría lo siguiente:
○ CE-208-125-111, acerca de la hoja de vida para aprobación del Profesional Ambiental.
● Ingresa personal a la obra para la actividad de los pilotes.

29 de agosto de 2025

● El Contratista realizó la capacitación al personal para la toma de muestras de concreto y prueba de asentamiento con la planta de concreto, para llevar a cabo esta actividad de manera coordinada y correcta.
● Se solicita al Contratista, que en la Terminal únicamente se realice el descapote y excavación del área a intervenir en la primera fase (Bloque 2, 3 y 4) de este proyecto. El Contratista manifiesta que, por los niveles del proyecto, se debe rellenar el sector, esto será consultado en el próximo comité técnico, para plantear el relleno en todo el sector de la Terminal.
● Se solicita al Contratista, si la actividad de perforación, se extiende hasta la tarde y se requiere fundir el pilote, se determine un protocolo técnico y SISOMA, acondicionado el área de la Torre de Control con iluminación, flujo de agua constante, tránsito de la mixer, acondicionado de la vía que vayan a transitar la mixer, que los viajes de concreto sea continuo, emplear la manguera, para que no se segregue el material por los 25 m de altura del pilote y tomar muestras de concreto y asentamiento, otros.
● Está Interventoría mediante correo electrónico, solicita al Contratista, presentar un concepto técnico por el Especialista en pavimentos para la colocación del geotextil, el cual únicamente será dispuesto como separación de la subrasante creada (con material de recebo para el mejoramiento de subrasante existente en el terreno excavado) y la capa de subbase, en otras palabras es la separación de la subrasante mejorada y la estructura de pavimento rígido en las vías del lado tierra, el cual debe colocarse con el traslapo requerido. El Contratista posteriormente responde que, será empleado sólo como separación.
● Se solicita al Contratista, antes de continuar con la ejecución de las vías, en lo concerniente a rellenos, se realice la localización y replanteo de las redes hidráulica, sanitarias, aguas lluvias y eléctricas y se comience su ejecución, para no generar retrocesos en el avance de las vías y del proyecto.
● En recorrido realizado, se presenta por la comisión de topografía No. 3, que la línea del cerramiento definitivo al costado oriente, se levanta atravesado el cerramiento del predio vecino, por lo cual, se deberá consultar con la Supervisión los límites del Aeropuerto sobre este costado, para determinar el aislamiento de la vía para el tránsito de los predios vecinos y fijar la localización del cerramiento a construir y para el cerramiento perpendicular al eje LT-06, Interventoría indica que se deje los 3 m de vía para predio vecino y se construya el cerramiento definitivo.
● Se coordina reunión para el lunes 01 de septiembre de 2025 con el personal del Aeropuerto (Dra. Betty Villota Jefa de Seguridad) y/o Dra. Victoria Murillo (Directora regional de Occidente Aeronáutica Civil) para que se autoricen la ejecución de trabajos nocturnos en el Aeropuerto y se indiquen las gestiones a realizar para garantizar la seguridad de las intervenciones (personal, maquinaria y actividades) y dar cumplimiento con el PSO.
● El Contratista informa que se tiene visita de la Ministra de Transporte para el 12 de septiembre de 2025.

● La fundición del concreto del pilote No. 6 (referenciado en la Planta de cimentación), inicia a las 8 pm hasta las 11 pm.
● Para la fundición de los pilotes de la Torre de Control, se utilizó concreto Tremie sin aditivo Eucon AWA-P20 suministrado por la empresa Concretos en obra SAS, cuyo diseño de mezcla es de 3000 PSI con ¾ Plg y asentamiento de 6 Plg.
● Ingresa tres (3) mixer con el concreto Tremie 3000 PSI, cuyo horario de fundida es de 8 pm a 11 pm. Se toman los siguientes slump, según el orden de llegada de los mixer, así: 7", 6" y (no se toma Slump), para un total de 21.50 m3 de concreto.
● Se toman 12 muestras de concreto, sacando 4 muestras por mixer. Para el segundo mixer, se emplea un aditivo fluidificante. Se toman seis muestras de concreto para el Contratista y seis muestras para Interventoría.
● M1: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Seis (6) muestras Contratista.
● M1: Pilote No. 6 de 3000 PSI. Camisas metálicas de 3" X 6", Seis (6) muestras Interventoría.
● Se solicita al Contratita separar las muestras con concreto y fluidificante, para determinar su resistencia y las muestras de cada uno de los Consorcios.
● La Interventoría remite a la Supervisión los siguientes oficios, para su revisión y aprobación:
○ CAICP-109-2025, acerca del alcance al oficio CAICP-098-2025 de la remisión de la hoja de vida del Profesional Ambiental Tania Muñoz, para su evaluación.
○ CAICP-112-2025, acerca de la remisión del informe del ajuste del diseño eléctrico y presupuesto, para iniciar las mesas de trabajo en la Dirección de Infraestructura Aeroportuaria y definir el alcance del proyecto.
● La Interventoría remite al Contratista el siguiente oficio:
○ CAICP-111-2025, acerca de la solicitud de muestras de concreto y ensayos, conforme a la NSR10, capítulo 5.6.3 de la frecuencia de los ensayos de resistencia del concreto, prueba de asentamiento para relación de agua/cemento, poceta para el curado de las muestras y caracterización de los materiales de la planta de concreto.
● Ingresan a la obra personal y maquinaria para el avance de la Torre de Control. Se reitera al Contratista presentar la documentación del personal y de la maquinaria, antes de su ingreso a la obra, para autorizar su ingreso.
● Ingresan 196 m3 de recebo a la obra.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: _1_ de 5

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL -NIT 899999059-3	**FECHA:**	30/08/2025
Semana No	**6**	**Del :** 23/08/2025	AL: 29/08/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01	521	días
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	136	días
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)	26,10%	

PERSONAL Y EQUIPO EN OBRA (CONTRATISTA)

PERSONAL ETAPA DE OBRA				EQUIPO			
ADMINISTRATIVOS:	**CANT.**	**PERSONAL OPERATIVO**	**CANT.**				**CANT.**
DIRECTOR DE OBRA	1					HERRAMIENTA MENOR	Var
INGENIERO RESIDENTE 1	1					EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	3
INGENIERO RESIDENTE 2	1					MEZCLADORA	
ARQUITECTO RESIDENTE	1					RETROEXCAVADORA VOLVO	1
INGENIERO AUXILIAR 1	1					RETROEXCAVADORA ZOOMLION	1
INGENIERO AUXILIAR 2						MINICARGADOR BOBCAT	1
INGENIERO AUXILIAR 3						VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC	1
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS						PAJARITA	1
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA						PILOTEADORA	1
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS						TRACTOMULA	1
ESPECIALISTA AMBIENTAL						VOLQUETA KID 863 (Contratista) 7 M3	1
ESPECIALISTA HIDRÁULICO						VOLQUETA AIK 038 (Santa Fe) 7 M3	1
ESPECIALISTA ELÉCTRICO						VOLQUETA ZOG-565 (Santa Fe) X M3	1
ESPECIALISTA MECÁNICO						VOLQUETA SEY 240 (Santa Fe) 14 M3	1
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO						VOLQUETA AIK 036 (Santa Fe) 7 M3	1
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE CALIDAD						VOLQUETA TDY 568 (El Espino) 16 M3	1
INSPECTOR SST						TORRES DE ILUMINACIÓN NOCTURNA	2
PROFESIONAL AMBIENTAL						CAMIONETA TOYOTA DE PLATÓN Y DOBLE CABINA	1
PROFESIONAL SOCIAL						PLANTA ELÉCTRICA SUBCONTRATISTA	1
COORDINADOR ADIMISTRATIVO	1					EQUIPO SOLDADURA	1
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS						EQUIPO DE PILOTAJE	1
RESIDENTE SST	1						
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES							
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO							
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS							
SUPERVISORA DE TALENTO HUMANO	1						
INSPECTOR 1							
INSPECTOR 2							
INSPECTOR 3							
INSPECTOR 4							
TOTAL	**8**			**TOTAL**	**63**		**22**

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO	
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 - 14/07/2025	$ 269.945.200,00	TRAMITE	**Valor Total Contrato Obra**
2 (Etapa Construcción)	01/08/2025 - 31/08/2025	$ 885.302.126,00	EN PROCESO	**$ 135.665.204.026,00**
3				**Valor facturado Contrato Obra**
4				**$ 1.155.247.326,00**
5				**% Avance facturado Acumulado**
6				**0,85%**
Total Acumulado	**$ 1.155.247.326,00**			

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta de Interventoría No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO	
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 al 11/04/2025	$ 84.667.548,00	CANCELADA	**Valor Total Contrato interventoría**
2 (Etapa Pre-Construcción)	11/04/2025 al 14/07/2025	$ 197.557.612,00	TRAMITE	**$ 5.127.298.260,00**
3				**Valor facturado Contrato Interventoría**
4				**$ 282.225.160,00**
5				**% Avance facturado Acumulado**
6				**5,50%**
Total Acumulado	**$ 282.225.160,00**			

OBSERVACIONES	INTERVENTORÍA
	ING. JORGE IVÁN MARULANDA H. **DIRECTOR INTERVENTORIA CONSORCIO AERO IPIALES CP**

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA

Descripción: TERMINAL. Localización y replanteo de la Terminal.

Descripción: TERMINAL. Levantamiento topográfico en zona correspondiente a Terminal, parqueadero y vía de ingreso

Descripción: TERMINAL. Inicia descapote mecánico en la Terminal.

Descripción: TERMINAL. Continúa descapote mecánico en la Terminal.

Descripción: TERMINAL. Descapote mecánico en el sector posterior a plataforma.

Descripción: TERMINAL. Continúa actividad de descapote en el área de Terminal.

Descripción: TERMINAL. Desarrollo de levantamiento topográfico en la Terminal.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Excavación mecánica y conformación de material granular en la zona de cimentación de la Torre de Control, comprendida entre las abscisas K0+000 y K0+027, correspondiente al Eje LT12.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Descapote mecánico sobre el Eje LT12, entre las abscisas K0+002 y K0+027.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa el armado del acero de refuerzo de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Localización y replanteo de ejes de pilotes.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Vaciado, extendido y compactación de material recebo en Torre de Control y parqueadero.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa actividad de localización y replanteo de Ejes de pilotes.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa el armado del acero de refuerzo de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa el armado del acero de refuerzo de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.

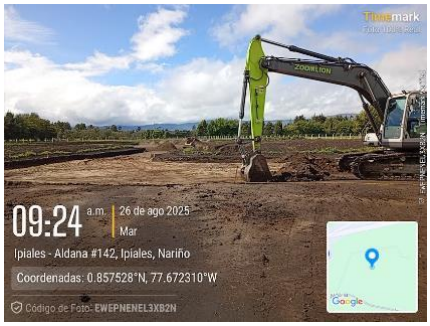
Descripción: TORRE DE CONTROL. Perforaciones manuales de referencia para marcar la ubicación de la piloteadora.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa el armado del acero de refuerzo de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Ejecución de pruebas de funcionamiento al equipo de pilotaje, verificando el desempeño en perforaciones manuales previamente realizadas.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Continúa el armado del acero de refuerzo de los pilotes para la cimentación de la Torre de Control.

Descripción: TORRE DE CONTROL. Ejecución de excavación, instalación de armadura del primer pilote (Pilote No. 6) y vaciado de concreto en la cimentación correspondiente.



Descripción: VÍA PRINCIPAL. Excavación mecánica entre las abscisas K0+410 y K0+445 y entre las abscisas K0+475 y K0+506, correspondiente al Eje LT-04.

Descripción: VÍA PRINCIPAL. Vaciado, extendido y compactación de capa de material granular entre las abscisas K0+475 y K0+506, correspondiente al Eje LT-04.

Descripción: VÍA PRINCIPAL. Excavación mecánica entre las abscisas K0+445 hasta K0+475 del eje LT-04.

Descripción: VÍA PRINCIPAL. Compactación de vía, previa a realizar el Ensayo de cono y arena, entre las abscisas K0+060 y K0+100.

Descripción: VÍA PRINCIPAL. Vaciado, extendido y compactación de material granular entre las abscisas K0+410 y K0+506 del eje LT-04.

Descripción: VÍA A PLATAFORMA. Descapote mecánico entre las abscisas K0+225 y K0+290, correspondiente al Eje LA-01.

Descripción: VÍA A PLATAFORMA. Localización y replanteo topográfico en el costado izquierdo del tramo comprendido entre las abscisas K0+070 y K0+220

Descripción: PREDIO EN COMODATO (1.5 Ha). Se continúa con la instalación de postes de concreto y madera en el acceso principal y con la instalación de alambre de púas en el costado suroriente del predio.

Descripción: PREDIO EN COMODATO (1.5 Ha). Se continúa con la instalación de alambre de púas en el acceso al predio en comodato.

Descripción: PREDIO EN COMODATO (1.5 Ha). Se culmina la instalación de postes de concreto y madera con alambre de púas, correspondiente al cerramiento en el acceso al predio en comodato.

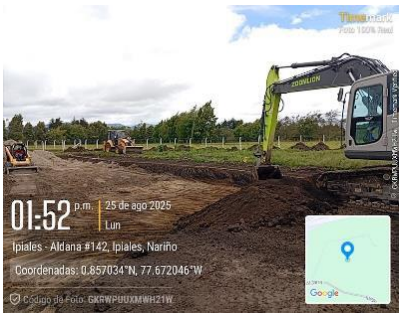
Descripción: PREDIO EN COMODATO (1.5 Ha). Se culminó la instalación de postes de concreto y alambre de púas en todo el perímetro, completando el cerramiento del predio.

Descripción: OTROS. Inicio de descapote en vía de borde de 3 metros de ancho, entre las abscisas K0+000 y K0+297.

Descripción: OTROS. Localización de zona verde en la intersección de los Ejes -1.03 y -1.04.

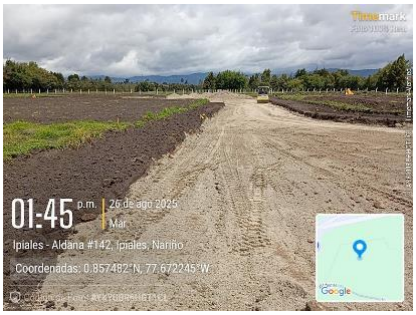
Descripción: OTROS. Cargue y transporte de material entre las abscisas K0+140 y K0+610, con destino a zona verde.

Descripción: OTROS. Excavación mecánica entre las abscisas K0+031 y K0+065, correspondiente al Eje LT-06.



Descripción: OTROS. Descapote mecánico entre las abscisas K0+040 y K0+081 y excavación entre las abscisas K0+017 y K0+065, correspondiente al Eje LT-06.

Descripción: OTROS. Conformación de primera capa material granular, entre las abscisas K0+030 y K0+081, correspondiente al Eje LT-06.



Descripción: OTROS. Vaciado, extendido y compactación de material recebo en la zona de parqueadero de Torre de Control, correspondiente al Eje LT-06.

Descripción: OTROS. Excavación mecánica sobre el Eje LA-10, entre las abscisas K0+010 y K0+070.

Descripción: OTROS. Descapote de vía en el Eje LA-09, en el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+060.

Descripción: OTROS. Excavación mecánica en la vía correspondiente al Eje LA-07, en el tramo comprendido entre las abscisas K0+180 y K0+240.

Descripción: OTROS. Descapote mecánico en zona verde frente al parqueadero de Torre de Control.

Descripción: OTROS. Continúa instalación de cerramiento en lona verde, paralelo al corredor de plataforma.

Descripción: OTROS. Se continúa con la actividad de desmonte del cerramiento en postes metálicos y malla eslabonada, ubicado en el costado derecho de la capilla.

Descripción: OTROS. Excavación manual de zanja para determinar localización de tubería existente, cerca de la abscisa K0+137.

Descripción: OTROS. Localización y replanteo de cerramiento del proyecto

Descripción: OTROS. Instalación de pies de amigo en las puertas P2 y en la puerta de acceso al predio en comodato.

Descripción: OTROS. Se culmina la instalación de pies de amigo y alambre de púas en las puertas P2 y en la puerta de acceso al predio en comoda**to.**

Descripción: OTROS. Levantamiento del inventario forestal con localización y replanteo de árboles, ubicados al costado este de la Torre de Control y en el sector transversal a la vía principal.

Descripción: OTROS. Cargue del material proveniente del descapote ejecutado en Terminal y transporte del mismo hacia las zonas verdes.

Descripción: OTROS. Revestimiento de la tubería de cableado previamente afectada, en la abscisa K0+120.

Descripción: OTROS. Relleno manual con material de recebo en el sitio de la reparación de la tubería, entre las abscisas K0+115 y K0+120.

Descripción: OTROS. Relleno de zona verde con material proveniente de excavación, ubicada frente al eje de vía LT-04, entre las abscisas K0+080 y K0+100.

Descripción: OTROS. Excavación manual de reservorio con dimensiones de 3.00 m x 3.00 m x 1.00 m.

Descripción: OTROS. Localización y replanteo del cerramiento en el perímetro de la zona de la Torre de Control.

Descripción: OTROS. Continuación de labores de reposición de tubería de cableado previamente averiada.